

Изменения в Прейскуранте банка
с 15 июля 2024 года

КРЕДИТЫ

Обслуживание счёта сделки

Открытие и обслуживание счёта сделки (если сделку финансирует АО «Rietumu Banka»)

СУБЪЕКТ	ТЕКУЩАЯ ДЕФИНИЦИЯ	НОВАЯ ДЕФИНИЦИЯ	ТЕКУЩАЯ СТАВКА	НОВАЯ СТАВКА
ЮРИДИЧЕСКИЕ ЛИЦА, ФИЗИЧЕСКИЕ ЛИЦА – РЕЗИДЕНТЫ И НЕРЕЗИДЕНТЫ ЛАТВИЙСКОЙ РЕСПУБЛИКИ	Составление, оформление и обслуживание (стандартный договор - купля-продажа не обремененной недвижимости на территории Латвии)	Не меняется	0.2%	0.3%
ЮРИДИЧЕСКИЕ ЛИЦА, ФИЗИЧЕСКИЕ ЛИЦА – РЕЗИДЕНТЫ ЛАТВИЙСКОЙ РЕСПУБЛИКИ	-	Нестандартный договор	-	по соглашению, min 1000 EUR

Открытие и обслуживание счёта сделки (без банковского финансирования)

СУБЪЕКТ	ТЕКУЩАЯ ДЕФИНИЦИЯ	НОВАЯ ДЕФИНИЦИЯ	ТЕКУЩАЯ СТАВКА	НОВАЯ СТАВКА
ЮРИДИЧЕСКИЕ ЛИЦА – РЕЗИДЕНТЫ ЛАТВИЙСКОЙ РЕСПУБЛИКИ	Стандартный договор (купля-продажа не обремененной недвижимостью на территории Латвии)	Не меняется	0.3%, min 1000 EUR	0.4% , min 1000 EUR

ФИЗИЧЕСКИЕ ЛИЦА – РЕЗИДЕНТЫ ЛАТВИЙСКОЙ РЕСПУБЛИКИ	Стандартный договор (купля-продажа не обремененной недвижимостью на территории Латвии)	Не меняется	0.3%, min 750 EUR	0.4% , min 750 EUR
ЮРИДИЧЕСКИЕ ЛИЦА, ФИЗИЧЕСКИЕ ЛИЦА – РЕЗИДЕНТЫ ЛАТВИЙСКОЙ РЕСПУБЛИКИ	-	Нестандартный договор	-	по соглашению , min 1500 EUR
ЮРИДИЧЕСКИЕ ЛИЦА, ФИЗИЧЕСКИЕ ЛИЦА – НЕРЕЗИДЕНТЫ ЛАТВИЙСКОЙ РЕСПУБЛИКИ	Стандартный договор (купля-продажа не обремененной недвижимостью на территории Латвии)	Не меняется	0.3%, min 2500 EUR	0.4% , min 2500 EUR
ЮРИДИЧЕСКИЕ ЛИЦА, ФИЗИЧЕСКИЕ ЛИЦА – НЕРЕЗИДЕНТЫ ЛАТВИЙСКОЙ РЕСПУБЛИКИ	-	Нестандартный договор	-	по соглашению , min 3000 EUR

Рассмотрение заявок на получение кредита

Получение кредита

Рассмотрение заявления

СУБЪЕКТ	ТЕКУЩАЯ ДЕФИНИЦИЯ	НОВАЯ ДЕФИНИЦИЯ	ТЕКУЩАЯ СТАВКА	НОВАЯ СТАВКА
ЮРИДИЧЕСКИЕ ЛИЦА – РЕЗИДЕНТЫ ЛАТВИЙСКОЙ РЕСПУБЛИКИ	Комиссия*	Не меняется	0.1%, min 1000 EUR	0.1% , min 1500 EUR

Комиссия менеджмента за предоставление кредитных ресурсов и оформление кредита

СУБЪЕКТ	ТЕКУЩАЯ ДЕФИНИЦИЯ	НОВАЯ ДЕФИНИЦИЯ	ТЕКУЩАЯ СТАВКА	НОВАЯ СТАВКА
ФИЗИЧЕСКИЕ ЛИЦА – РЕЗИДЕНТЫ ЛАТВИЙСКОЙ РЕСПУБЛИКИ	Комиссия	Не меняется	1%	начиная от 1%

Обслуживание, продление кредита и другие изменения

СУБЪЕКТ	ТЕКУЩАЯ ДЕФИНИЦИЯ	НОВАЯ ДЕФИНИЦИЯ	ТЕКУЩАЯ СТАВКА	НОВАЯ СТАВКА
ЮРИДИЧЕСКИЕ ЛИЦА, ФИЗИЧЕСКИЕ ЛИЦА – РЕЗИДЕНТЫ ЛАТВИЙСКОЙ РЕСПУБЛИКИ	Проценты за просрочку/неустойка за неоплаченные в срок суммы кредита или процентов (от неоплаченной суммы с первого дня просрочки)	Не меняется	0.2% за день	0.2% в день
ЮРИДИЧЕСКИЕ ЛИЦА, ФИЗИЧЕСКИЕ ЛИЦА – НЕРЕЗИДЕНТЫ ЛАТВИЙСКОЙ РЕСПУБЛИКИ	-	Проценты за просрочку/неустойка за неоплаченные в срок суммы кредита или процентов (от неоплаченной суммы с первого дня просрочки)	-	0.2% в день

Изменение залога

СУБЪЕКТ	ТЕКУЩАЯ ДЕФИНИЦИЯ	НОВАЯ ДЕФИНИЦИЯ	ТЕКУЩАЯ СТАВКА	НОВАЯ СТАВКА
ЮРИДИЧЕСКИЕ ЛИЦА, ФИЗИЧЕСКИЕ ЛИЦА – НЕРЕЗИДЕНТЫ ЛАТВИЙСКОЙ РЕСПУБЛИКИ	Рассмотрение	Исключён из Прейскуранта	1000 EUR	Исключён из Прейскуранта
ЮРИДИЧЕСКИЕ ЛИЦА, ФИЗИЧЕСКИЕ ЛИЦА – НЕРЕЗИДЕНТЫ ЛАТВИЙСКОЙ РЕСПУБЛИКИ	Оформление	Исключён из Прейскуранта	0.3%	Исключён из Прейскуранта

ЮРИДИЧЕСКИЕ ЛИЦА, ФИЗИЧЕСКИЕ ЛИЦА – РЕЗИДЕНТЫ ЛАТВИЙСКОЙ РЕСПУБЛИКИ	Оформление	Исключён из Прейскуранта	200 EUR за каждый договор и/или изменения договора	Исключён из Прейскуранта
--	------------	---------------------------------	--	-------------------------------------

Изменение процентной ставки

СУБЪЕКТ	ТЕКУЩАЯ ДЕФИНИЦИЯ	НОВАЯ ДЕФИНИЦИЯ	ТЕКУЩАЯ СТАВКА	НОВАЯ СТАВКА
ЮРИДИЧЕСКИЕ ЛИЦА – РЕЗИДЕНТЫ ЛАТВИЙСКОЙ РЕСПУБЛИКИ	Рассмотрение	Не меняется	200 EUR	250 EUR
ЮРИДИЧЕСКИЕ ЛИЦА – НЕРЕЗИДЕНТЫ ЛАТВИЙСКОЙ РЕСПУБЛИКИ	Комиссия менеджмента и оформление	Не меняется	0.3%	0.5% , min 3000 EUR
ФИЗИЧЕСКИЕ ЛИЦА – НЕРЕЗИДЕНТЫ ЛАТВИЙСКОЙ РЕСПУБЛИКИ	Комиссия менеджмента и оформление	Не меняется	0.3%	0.3% , min 1000 EUR
ЮРИДИЧЕСКИЕ ЛИЦА – РЕЗИДЕНТЫ ЛАТВИЙСКОЙ РЕСПУБЛИКИ	Комиссия менеджмента и оформление	Не меняется	0.3% , min 1000 EUR	0.5% , min 1500 EUR
ФИЗИЧЕСКИЕ ЛИЦА – РЕЗИДЕНТЫ ЛАТВИЙСКОЙ РЕСПУБЛИКИ	Комиссия менеджмента и оформление	Не меняется	0.3%	0.3% , min 500 EUR

Продление кредитного договора

СУБЪЕКТ	ТЕКУЩАЯ ДЕФИНИЦИЯ	НОВАЯ ДЕФИНИЦИЯ	ТЕКУЩАЯ СТАВКА	НОВАЯ СТАВКА
ЮРИДИЧЕСКИЕ ЛИЦА – РЕЗИДЕНТЫ ЛАТВИЙСКОЙ РЕСПУБЛИКИ	Рассмотрение	Не меняется	200 EUR	250 EUR
ЮРИДИЧЕСКИЕ ЛИЦА – НЕРЕЗИДЕНТЫ ЛАТВИЙСКОЙ РЕСПУБЛИКИ	Оформление	Не меняется	0.3%	0.5%, min 3000 EUR
ФИЗИЧЕСКИЕ ЛИЦА – НЕРЕЗИДЕНТЫ ЛАТВИЙСКОЙ РЕСПУБЛИКИ	Оформление	Не меняется	0.3%	0.5%, min 1500 EUR
ЮРИДИЧЕСКИЕ ЛИЦА – РЕЗИДЕНТЫ ЛАТВИЙСКОЙ РЕСПУБЛИКИ	Оформление	Не меняется	0.5%, min 1000 EUR	0.5%, min 1500 EUR
ФИЗИЧЕСКИЕ ЛИЦА – РЕЗИДЕНТЫ ЛАТВИЙСКОЙ РЕСПУБЛИКИ	Оформление	Не меняется	0.5%	0.5%, min 500 EUR

Смена сторон (ы) в договорах займа/залога

СУБЪЕКТ	ТЕКУЩАЯ ДЕФИНИЦИЯ	НОВАЯ ДЕФИНИЦИЯ	ТЕКУЩАЯ СТАВКА	НОВАЯ СТАВКА
ЮРИДИЧЕСКИЕ ЛИЦА, ФИЗИЧЕСКИЕ ЛИЦА – РЕЗИДЕНТЫ ЛАТВИЙСКОЙ РЕСПУБЛИКИ	Оформление	Исключён из Прейскуранта	200 EUR за каждый договор и/или изменения договора	Исключён из Прейскуранта

Другие изменения кредитного договора/договора обеспечения

СУБЪЕКТ	ТЕКУЩАЯ ДЕФИНИЦИЯ	НОВАЯ ДЕФИНИЦИЯ	ТЕКУЩАЯ СТАВКА	НОВАЯ СТАВКА
ЮРИДИЧЕСКИЕ ЛИЦА, ФИЗИЧЕСКИЕ ЛИЦА – НЕРЕЗИДЕНТЫ ЛАТВИЙСКОЙ РЕСПУБЛИКИ	-	Рассмотрение	-	1000 EUR
ЮРИДИЧЕСКИЕ ЛИЦА – РЕЗИДЕНТЫ ЛАТВИЙСКОЙ РЕСПУБЛИКИ	Рассмотрение	Не меняется	200 EUR	250 EUR
ЮРИДИЧЕСКИЕ ЛИЦА – НЕРЕЗИДЕНТЫ ЛАТВИЙСКОЙ РЕСПУБЛИКИ	-	Оформление	-	по соглашению, min 3000 EUR
ФИЗИЧЕСКИЕ ЛИЦА – НЕРЕЗИДЕНТЫ ЛАТВИЙСКОЙ РЕСПУБЛИКИ	-	Оформление	-	по соглашению, min 1000 EUR
ЮРИДИЧЕСКИЕ ЛИЦА – РЕЗИДЕНТЫ ЛАТВИЙСКОЙ РЕСПУБЛИКИ	Оформление	Не меняется	200 EUR	по соглашению, min 750 EUR
ФИЗИЧЕСКИЕ ЛИЦА – РЕЗИДЕНТЫ ЛАТВИЙСКОЙ РЕСПУБЛИКИ	Оформление	Не меняется	200 EUR	по соглашению, min 500 EUR

Комиссия за досрочное погашение кредита, в том числе, за рефинансирование

СУБЪЕКТ	ТЕКУЩАЯ ДЕФИНИЦИЯ	НОВАЯ ДЕФИНИЦИЯ	ТЕКУЩАЯ СТАВКА	НОВАЯ СТАВКА
ЮРИДИЧЕСКИЕ ЛИЦА – РЕЗИДЕНТЫ ЛАТВИЙСКОЙ РЕСПУБЛИКИ	от досрочно погашенной суммы кредита	Не меняется	начиная от 2%	начиная от 2% , min 500 EUR
ЮРИДИЧЕСКИЕ ЛИЦА – НЕРЕЗИДЕНТЫ ЛАТВИЙСКОЙ РЕСПУБЛИКИ	от досрочно погашенной суммы кредита	Не меняется	начиная от 2%	начиная от 2% , min 1000 EUR

Составление межбанковского соглашения о порядке расчетов (если сделка финансируется АО «Rietumu Banka»)

СУБЪЕКТ	ТЕКУЩАЯ ДЕФИНИЦИЯ	НОВАЯ ДЕФИНИЦИЯ	ТЕКУЩАЯ СТАВКА	НОВАЯ СТАВКА
ЮРИДИЧЕСКИЕ ЛИЦА – НЕРЕЗИДЕНТЫ ЛАТВИЙСКОЙ РЕСПУБЛИКИ	-	Составление, оформление и обслуживание	-	0.3 % , min 1500 EUR
ФИЗИЧЕСКИЕ ЛИЦА – НЕРЕЗИДЕНТЫ ЛАТВИЙСКОЙ РЕСПУБЛИКИ	-	Составление, оформление и обслуживание	-	0.2 % , min 1000 EUR

Составление межбанковского соглашения о порядке расчетов (если сделка финансируется другим банком)

СУБЪЕКТ	ТЕКУЩАЯ ДЕФИНИЦИЯ	НОВАЯ ДЕФИНИЦИЯ	ТЕКУЩАЯ СТАВКА	НОВАЯ СТАВКА
ЮРИДИЧЕСКИЕ ЛИЦА – НЕРЕЗИДЕНТЫ ЛАТВИЙСКОЙ РЕСПУБЛИКИ	-	Оформление	-	по соглашению, min 1500 EUR

ФИЗИЧЕСКИЕ ЛИЦА – НЕРЕЗИДЕНТЫ ЛАТВИЙСКОЙ РЕСПУБЛИКИ	-	Оформление	-	по соглашению, min 500 EUR
ЮРИДИЧЕСКИЕ ЛИЦА – РЕЗИДЕНТЫ ЛАТВИЙСКОЙ РЕСПУБЛИКИ	Оформление	Не меняется	150 EUR	по соглашению, min 500 EUR
ФИЗИЧЕСКИЕ ЛИЦА – РЕЗИДЕНТЫ ЛАТВИЙСКОЙ РЕСПУБЛИКИ	Оформление	Не меняется	150 EUR	по соглашению, min 150 EUR

Изменения в условиях кредитного договора/договора обеспечения

СУБЪЕКТ	ТЕКУЩАЯ ДЕФИНИЦИЯ	НОВАЯ ДЕФИНИЦИЯ	ТЕКУЩАЯ СТАВКА	НОВАЯ СТАВКА
ЮРИДИЧЕСКИЕ ЛИЦА, ФИЗИЧЕСКИЕ ЛИЦА – РЕЗИДЕНТЫ ЛАТВИЙСКОЙ РЕСПУБЛИКИ	Рассмотрение	Исключён из Прейскуранта	200 EUR	Исключён из Прейскуранта
ЮРИДИЧЕСКИЕ ЛИЦА – РЕЗИДЕНТЫ ЛАТВИЙСКОЙ РЕСПУБЛИКИ	Оформление	Исключён из Прейскуранта	0.3%, min 500 EUR	Исключён из Прейскуранта
ФИЗИЧЕСКИЕ ЛИЦА – РЕЗИДЕНТЫ ЛАТВИЙСКОЙ РЕСПУБЛИКИ	Оформление	Исключён из Прейскуранта	0.3%, min 200 EUR	Исключён из Прейскуранта

Изменения в условиях кредитного договора

СУБЪЕКТ	ТЕКУЩАЯ ДЕФИНИЦИЯ	НОВАЯ ДЕФИНИЦИЯ	ТЕКУЩАЯ СТАВКА	НОВАЯ СТАВКА
ЮРИДИЧЕСКИЕ ЛИЦА, ФИЗИЧЕСКИЕ ЛИЦА – НЕРЕЗИДЕНТЫ ЛАТВИЙСКОЙ РЕСПУБЛИКИ	Рассмотрение	Исключён из Прейскуранта	1000 EUR	Исключён из Прейскуранта
ЮРИДИЧЕСКИЕ ЛИЦА, ФИЗИЧЕСКИЕ ЛИЦА – НЕРЕЗИДЕНТЫ ЛАТВИЙСКОЙ РЕСПУБЛИКИ	Оформление	Исключён из Прейскуранта	0.3%	Исключён из Прейскуранта

Другие тарифы, связанные с обслуживанием кредита

СУБЪЕКТ	ТЕКУЩАЯ ДЕФИНИЦИЯ	НОВАЯ ДЕФИНИЦИЯ	ТЕКУЩАЯ СТАВКА	НОВАЯ СТАВКА
ЮРИДИЧЕСКИЕ ЛИЦА, ФИЗИЧЕСКИЕ ЛИЦА – РЕЗИДЕНТЫ ЛАТВИЙСКОЙ РЕСПУБЛИКИ	-	Предоставление банковских согласований, согласование договоров аренды, составление/согласование иных документов по запросу клиента.	-	по соглашению, min 50 EUR за каждый документ
ЮРИДИЧЕСКИЕ ЛИЦА – НЕРЕЗИДЕНТЫ ЛАТВИЙСКОЙ РЕСПУБЛИКИ	-	Предоставление банковских согласований, согласование договоров аренды, составление/согласование иных документов по запросу клиента.	-	по соглашению, min 100 EUR за каждый документ
ФИЗИЧЕСКИЕ ЛИЦА – НЕРЕЗИДЕНТЫ ЛАТВИЙСКОЙ РЕСПУБЛИКИ	-	Предоставление банковских согласований, согласование договоров аренды, составление/согласование иных документов по запросу клиента.	-	по соглашению, min 75 EUR за каждый документ
ЮРИДИЧЕСКИЕ ЛИЦА – РЕЗИДЕНТЫ ЛАТВИЙСКОЙ РЕСПУБЛИКИ	-	Предоставление кредитной выписки или справки	-	75 EUR

ФИЗИЧЕСКИЕ ЛИЦА – РЕЗИДЕНТЫ ЛАТВИЙСКОЙ РЕСПУБЛИКИ	-	Предоставление кредитной выписки или справки	-	50 EUR
ЮРИДИЧЕСКИЕ ЛИЦА – НЕРЕЗИДЕНТЫ ЛАТВИЙСКОЙ РЕСПУБЛИКИ	-	Предоставление кредитной выписки или справки	-	100 EUR
ФИЗИЧЕСКИЕ ЛИЦА – НЕРЕЗИДЕНТЫ ЛАТВИЙСКОЙ РЕСПУБЛИКИ	-	Предоставление кредитной выписки или справки	-	75 EUR